EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No.	16

OBRA: "*RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS*"
Contrato de Obra N° 155-SG-2024

Lugar: EDIFICIO DOCENCIA INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	Fecha: 20 DE ENERO DE 2025
Hora Inicio: 8:30 AM	Hora Fin: 10:00 AM

TEMAS TRATAR
- SERVICIOS PUBLICOS
- COMPRAS Y CONTRATACION
-PROGRAMACION Y AVANCE
-PERSONAL
-SALUD OCUPACIONAL
-DISEÑO
-VARIOS

Servicios públicos La interventoría expresa que a la fecha no se debe presentar consumo en los servicios públicos de agua y luz en el cual no se ejecutado actividades representativas

Compra y contratación

La interventoría expresa que el contratista entregó los anticipos de tablero eléctrico y Red de detección contra incendios lo cual refiere al cierre del capítulo de compras y contratación expuesto por la programación, se llegó al cumplimiento total

Programación y avance

La interventoría expresa la mesa de trabajo para el balance número uno concertado entre la supervisión interventoría y contratista se continúa trabajando con los valores contractuales hasta que no sea legalizado y pactado el acta en mención

	16 de enero de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	77,05%	82,50%
PORCENTAJE EJECUTADO	35,40%	1,00%
PORCENTAJE DE ATRASO	-41,65%	-81,50%
DIAS DE ATRASO (t)	-38	-75
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	90,22%	9,78%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	83	9

PROGRAMACION DE EQUIPO

PROGRAMADO	OBRA
• BRAZO MECANICO • EQUIPO SOLDADURA • VOLQUETA	NO SE CUENTA CON EQUIPO EN OBRA

PROGRAMACION DE PERSONAL

PROGRAMADO	OBRA
• 3 OBREROS • 3 ORNAMENTADORES • 3 ELECTRICOS	• 3 OBREROS

La interventoría expresa que a la fecha el Ingeniero estructural tiene el informe el cual dará respuesta al día de hoy para tener el aval de la estructura metálica

La interventoría expresa que autoriza al inicio de actividades de cubierta en la zona uno control interno el contratista debe realizar los trabajos en esta zona lo cual es necesario tener todo el tema documental completo antes de iniciar la zona dos

El supervisor Expresa la necesidad de iniciar actividades de cubierta apoyando la decisión de la interventoría en la cual se debe tener los aspectos necesarios en la instalación tanto desmonte, estructura metálica e instalación de teja con el fin de tener experiencia en cada actividad y tomar medidas correctivas en caso de llegar a ser necesario

La supervisión del contrato de interventoría solicita la llegada de la planta eléctrica pero el contratista de obra expresa la necesidad de instalar el precalentador y cargador de baterías en el taller lo cual es necesario tener la planta más días en taller

El ingeniero Hugo representante de la entidad expresa que es necesario la instalación del precalentador y cargador de baterías en taller por ejecución técnica

El supervisor del contrato ingeniero Oscar Londoño expresa la necesidad de iniciar actividad eléctrica, cerramiento en malla eslabonada, gárgolas, con el fin de avance físico al contrato

La interventoría expresa la necesidad de programar corte de energía para la instalación del tablero de transferencia lo cual se prevé más de tres días solicitando una programación detallada de instalación de tablero de transferencia para lo cual es necesario la identificación de cortes y demás, el ingeniero Hugo de la entidad propone hacer la actividad desde el viernes en la tarde sábado y domingo para el desarrollo normal de las labores del personal de Medicina Legal

Hse

La interventoría expone la calificación de 3.7 de la semana por falta de pago de salario del mes de diciembre y certificado de vulnerabilidad

La interventoría expresa la falta de certificado de mantenimiento de baños y el componente ambiental del mes de diciembre para quedar al día con los componentes Hse

La interventoría expresa que no se cumplió el compromiso a jueves de punto de hidratación y complemento de punto ecológico compromiso pendiente desde el 3 de enero

El ingeniero Oscar Londoño solicita el componente Hse tanto de Obra como interventoría tener cuidado pertinente con los vehículos en el parqueadero de la entidad en la manipulación y trasiego del material

La interventoría solicita la verificación y protección de teja ya que no se puede tener daños o golpes a la hora de su instalación este en perfecto estado la teja debe estar totalmente funcional

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE		FECHA (aaaa-mm-dd)
(2) Inicio Actividades Cubierta Zona 2	Obra.		23-ENE.
(1) Llegada Planta electrica.	Obra.		22-ENE
(*) Inicio Actividades Electricos	Obra		
(*) Programacion detallada Instalacion tablero de transferencia.	Obra.		
(*) llegada tablero transferencia	Obra		
(*) Paz y Salvo Salarios	Obra	03-ENE	23-ENE
(*) Informe Ambiental.	Obra		22-ENE.
(*) Punto Ecologico y Punto de hidratacion	Obra	15-ENE	20-ENE.
(*) Fichas tecnicas Deteccion	Obra	26-DIC	23-ENE.

EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
Daniel Ruiz Valbuena	79'796.893	Director de Obra	Consorcio PC	construccion@petra.com	Si	
Sergio Andres Aranda V.	1.030.666.198	Residente de obra	Consorcio PC	Sergio.aran@hotmail.com	Si	Sergio Aranda
Liliana Cano Reyes	1044648446	Gerente de Proyecto	Consorcio PC	lilianacanoreyes@gmail.com	Si	
José Fernando	72270941	SST.	Consorcio PC		SI	
Edward R Vera	1093697864	Residente Interventoria	Equilatero	Veredwar@gmail.com	Si	
Ruby Cáceres D.	1.065.940.261.	HSEQ Interventoria	Equilátero	profesionalhseq.interventoria@gmail.com.	Si	
Alexander González	80024639	Especialista electrico Interventoria	Equilátero	alexander.gonzalez@dlproelec.com.co	SI	
Vivianaquiroga sepúlveda	37'277.497	Directora Interventoria	Equilátero	direccionbogota@equilateroapp.com	SI	
Oscar Londoño M	79387.076	Supervisor interventoria	Equilátero	oscar.londono@medicinelegal.gov.co	SI	

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	Versión No. 1 Fecha Noviembre 2024
	FICHA DE EVALUACION DE CUMPLIMIENTO	

CONTRATO:	**LP-0002-SG-2024** *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELECTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PC**
INTERVENTOR:	**EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS**
FECHA DE VERIFICACION	**DEL 10 AL 16 DE ENERO DE 2025**

ASPECTOS HSEQ A VERIFICAR	CUMPLE
1 Implementación, Administracion y Ejecucion del SG SST	
El profesional HSEQ cumple con la dedicación establecida en campo	SI
Se realizan capacitaciones en materia HSEQ	SI
Se diligencian formatos de permiso de trabajo	SI
Se entrega documentación requerida oportunamente	
TOTAL	**0,75**
2 Señalización, cerramientos, campamento e iluminación de areas de trabajo	
Se evidencia señalización por areas de trabajo	SI
El equipo de emergencia, botiquín, punto ecologico, punto de hidratación y extintor estan abastecidos y cuentan con señalización	
Se implementa señalización de uso de EPP, area restringida, rutas de evacuación y exposición a riesgos	SI
Los cerramientos se encuentran en buen estado	SI
Las areas de trabajo cuentan con la adecuada iluminación para realizar actividades	SI
Los trabajadores cuentan con USP ubicada en un lugar de facil acceso y disponible para personal de obra	SI
TOTAL	**0,83**
3 Cumplimiento al sistema de seguridad social y examanes de ingreso	
Se realizan examenes ocupacionales de ingreso a todo el personal, si es el caso con enfasis en alturas	SI
Se incluye el control mensual sobre la afiliación y aportes a la ARP, EPS, AFP y parafiscales del personal del contrato	SI
Soportes de Vacunación COVID 19 o condiciones de salud	
Reportes oportunos de accidentes o incidentes de trabajo	SI
TOTAL	**0,75**
4 Control de seguridad industrial	
Se evidencia suministro, uso y reposición de los elementos de protección personal	SI
El contratista aplica las normas y procedimientos seguros de trabajo, diligenciando los formatos necesarios	
Se realizan inspecciones periodicas a los equipos, maquinarias, herramientas y demas elementos utilizados en obra	SI
El contratista realiza pausass activas durante la jornada laboral	
Todos los vehiculos vinculados al proyecto cuentan con licencia de transito, SOAT y Tecnicomecanica	SI
	0,6
5 Manejo de residuos y cumplimiento al PMA	
El contratista cuenta con punto ecologico para clasificacion en la fuente y realiza retiro de residuos ordinarios a empresas autorizadas	
Se realiza un manejo adecuado de los residuos especiales y/o peligrosos generados en obra	SI
El ejecutor hace diposición final y hace entrega de certificados de lugares autorizados para dicho fin	SI
Se realiza correcto cargue de informacion en el PIN ambiental	SI
Se cuenta con un lugar debidamente señalizado para el acopio de residuos y materiales	SI
Se realizan jornadas de orden y aseo en las areas intervenidas	SI
Los proveedores de materiales petreos cuentan con las licencias y permisos ambientales	SI
Se cuenta con soportes de mantenimineto del baño portatil	
TOTAL	**0,75**
TOTAL CUMPLIMIENTO SEMANAL	**3,7**

Firma:

RUBY CACERES QUINTERO
HSEQ DE INTERVENTORIA
EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS

COMITÉ 16

SEM			FINANCIERO			FISICO			% TIEMPO
			ACOMULADO	PRGRAMADO	ATRASO %	ACOMULADO	PRGRAMADO	ATRASO %	
1	25/10/2024	31/10/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	6,52%
2	01/11/2024	07/11/2024	0,00%	0,02%	-0,02%	0,00%	0,50%	0,50%	14,13%
3	08/11/2024	14/11/2024	0,00%	0,04%	-0,04%	0,00%	1,00%	1,00%	21,74%
4	15/11/2024	21/11/2024	0,21%	1,75%	-1,54%	0,00%	2,00%	2,00%	29,35%
5	22/11/2024	28/11/2024	0,62%	7,05%	-6,43%	0,00%	8,00%	8,00%	36,96%
6	29/11/2024	05/12/2024	8,64%	20,27%	-11,64%	0,00%	22,00%	22,00%	44,57%
7	06/12/2024	12/12/2024	22,67%	34,39%	-11,72%	0,38%	32,00%	31,62%	52,17%
8	13/12/2024	19/12/2024	30,00%	55,62%	-25,62%	0,38%	47,00%	46,62%	59,78%
9	20/12/2024	26/12/2024	30,00%	62,14%	-32,14%	1,00%	56,00%	55,00%	67,39%
10	27/12/2024	02/01/2025	30,00%	65,00%	-35,00%	1,00%	67,50%	66,50%	75,00%
11	03/01/2025	09/01/2025	30,00%	68,37%	-38,37%	1,00%	72,80%	71,80%	82,61%
12	10/01/2025	16/01/2025	35,40%	77,05%	-41,65%	1,00%	82,50%	81,50%	90,22%

	16 de enero de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	77,05%	82,50%
PORCENTAJE EJECUTADO	35,40%	1,00%
PORCENTAJE DE ATRASO	-41,65%	-81,50%
DIAS DE ATRASO (t)	-38	-75
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	90,22%	9,78%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	83	9